

Протокол № 2

Общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г.Вологда, ул. Северная, д. 36 (2 очередь, 82-138) проведенного путем заочного голосования.

г.Вологда

28 декабря 2011 года

время проведения с 14 декабря по 28 декабря 2011 года
место проведения: г.Вологда, ул. Проспект Победы, д. 28 - «Инвестцентр»
Площадь дома: 2509,50 кв.м.
Общая площадь помещений в доме 2 218,00 кв.м.
Общая площадь нежилых помещений в доме 291,50 кв.м.
Кворум 1 458,82 кв.м. 58,13% голосов
Председатель (инициатор) собрания – Лабичев Дмитрий Владимирович
Секретарь - Мишина Наталия Михайловна
В голосовании приняли участие: заочного голосования.
Собственники жилых помещений общей площадью – 1 167,32 кв.м.
Собственники нежилых помещений общей площадью – 291,50 кв.м.

ПОВЕСТА ДНЯ:

- 1.Выбор способа управления многоквартирным домом в виде управления управляющей организацией.
- 2.Выбор в качестве управляющей компании ООО «Жилищная эксплуатационная управляющая компания».
- 3.Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.
- 4.Утверждение размера платы за содержание и текущий ремонт в сумме 18,90руб., в том числе 1,72руб. с кв.м. за вывоз бытовых отходов и 4,49руб. с кв.м. за содержание и текущий ремонт лифта. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения подлежит обязательной ежегодной индексации:
 - в следствии изменения размера платы органами местного самоуправления(власти) муниципального образования «Город Вологда»;
 - в следствии официального уровня инфляции в Российской Федерации, установленного государственными органами за истекший год - на «Индекс потребительских цен на товары и платы за услуги населению по РФ.
- 5.Утверждение способа доведения итогов голосования до сведения собственников помещений в данном доме путем развешивания объявлений на информационные стендах в каждом подъезде. Кворум имеется.

РЕШИЛИ:

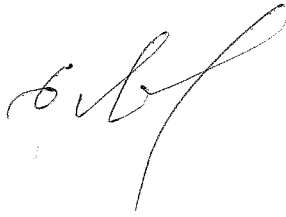
- 1.Выбрать способ управления многоквартирным домом в управляющей организацией.
«за» - 91,40% «против» - 8,6% «воздержался» - 0%
- 2.Выбрать в качестве управляющей компании: ООО «Жилищная Эксплуатационная Управляющая компания»
«за» - 87,88% «против» - 5,8% «воздержался» - 6,32%
- 3.Утвердить условия договора управления многоквартирным домом.
«за» - 87,88% «против» - 5,8% «воздержался» - 6,32%
- 4.Утвердить размер платы за содержание и текущий ремонт в сумме 18,90руб., в том числе 1,72руб. с кв. м. за вывоз бытовых отходов и 4,49руб с кв.м. за содержание и текущий ремонт лифта. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения подлежит обязательной ежегодной индексации:
 - в следствии изменения размера платы органами местного самоуправления(власти) муниципального образования «Город Вологда»;
 - в следствии официального уровня инфляции в Российской Федерации, установленного государственными органами за истекший год - на «Индекс потребительских цен на товары и платы за услуги населению по РФ, если Собственниками помещений в многоквартирном доме не принято иного решения.

«за» - 78,73% «против» - 18,59% «воздержался» - 2,68%

5. Утвердить способ доведения итогов голосования до сведения собственников помещений в данном доме путем развешивания объявлений на информационных стендах в каждом подъезде.

«за» - 100% «против» - 0% «воздержался» - 0%.

Председатель (инициатор) собрания –



Секретарь -

